

CERNERA TILLSAMMANS MED MPB INVEST KÖPER CENTRAL FASTIGHET I BORÅS



Certera utökar sitt bestånd i centrala Borås genom förvärv av fastigheten Lommen 8. Förvärvet har gjorts gemensamt med MPB Invest & Förvaltning, och ägarandelen mellan företagen är 50 procent vardera.

Fastigheten, som byggdes 1956, ligger i korsningen Sturegatan/Södra Kyrkogatan och inrymmer idag både bostäder och kommersiella ytor om totalt närmare 1500 kvadratmeter. Bland butikerna som finns i lokalerna kan nämnas Erlandssons Garn, Sturegatans Frisörer och Stengården.

På Certera gläds man åt förvärvet och möjligheterna det ger.

– Fastighetens läge är förstås väldigt attraktivt. Vi ser också en intressant utvecklingspotential i fastigheten, säger Lars Angwald, vd för Certera.

Certeras mål är att alltid erbjuda bra lägen med en tilltalande inre och yttre miljö samt god arkitektur. Det är något som säljarna sett som en viktig aspekt i valet av köpare.

– De nya ägarna kommer att förvalta och förädla fastigheten på bästa sätt. Det känns tryggt att lämna över till dem, säger Lars Anderson, representant för säljarna.

Genom förvärvet befäster Certera sin position som en av Borås starkaste fastighetsaktörer.

Certera Fastigheter förvaltar kommersiella fastigheter och är en stark aktör inom bostadsutveckling. Vi är ett av Västsveriges största privatägda fastighetsbolag med en egen förvaltningsvolym överstigande 1 miljard kronor och innehar därutöver en projektportfölj om närmare 1 000 byggrätter för bostäder i olika skeden.

KONTAKT

LARS ANGWALD, VD
Tel: +46 705 89 55 33
Mejl: lars.angwald@certera.se

FELIX SMITH, MARKNADSANSVARIG
Tel: +46 738 21 01 21
Mejl: felix.smith@certera.se