

CERNERA FÖRVÄRVAR STORT I ÖSTERSUND



Certera vidgar vyerna och har nu tagit sig till tillväxtstaden Östersund. Där har fastighetsbolaget förvärvat 72 000 kvadratmeter mark inom ett område, i folkmun kallad Knytta, som ska bli en ny stadsdel. Markinnehavet innebär möjligheten för Certera att bygga cirka 350 bostäder av blandade kategorier.

Fram till nu har Certera verkat i prioriterade tillväxtområden i Västsverige, främst Borås. Etableringen i Östersund innebär något av en milstolpe för företaget.

– Sedan en tid tillbaka har vi haft planer på att söka oss utanför Boråsmarknaden, till expansiva projekt på andra orter med stark tillväxt. Den nya stadsdelen i Östersund är just ett sådant. Läget är mycket attraktivt vid Storsjön och möjligheterna att addera sociala värden till platsen är stora. Det känns fantastiskt spännande att framöver börja planera det nya området, säger Sebastian Brandt, projektchef på Certera.

Knytta är beläget nära Vallsundsbron strax söder om Östersund. Stadsdelen är en del av Östersund kommuns byggnadsvision om att utvidga staden runt vattnet. I stadsdelen planeras totalt 1 500 nya bostäder. Just nu görs en fördjupad översiktsplan över området som förväntas vara antagen i början av 2018.

Certera Fastigheter AB är en etablerad aktör inom bostadsutveckling i utvalda tillväxtregioner. Dessutom äger, förvaltar och utvecklar vi kommersiella fastigheter. Vi är ett av Västsveriges största privatägda fastighetsbolag med en egen förvaltningsvolym på drygt 1,2 miljarder kronor och innehar därutöver en projektportfölj om närmare 1 600 byggrätter för bostäder i olika skeden.

KONTAKT

SEBASTIAN BRANDT, PROJEKTCHEF

Tel: +46 706 01 33 73

Mejl: sebastian.brandt@cernera.se

FELIX SMITH, MARKNADSANSVARIG

Tel: +46 738 21 01 21

Mejl: felix.smith@cernera.se