



PRESSRELEASE, 2015-04-15, FRI ATT PUBLICERA.

## CERNERA FASTIGHETER VÄXER GENOM YTTRELLIGARE FÖRVÄRV I BORÅS

Cernera Fastigheter utökar sitt bestånd med ca 7 000 kvm uthyrbara ytor i Borås genom förvärv av fastigheten Forsen 1 från Willhem AB.

Fastigheten, som tidigare bl.a. inhytt Hedin Bil AB, ligger utmed med Viskan i den expansiva stadsdelen Druvefors, direkt söder om stadskärnan. Det direkta närområdet utgörs i huvudsak av bostadsbebyggelse och har under senare år utvecklats med ett antal större nybyggnadsprojekt i form av bostads- och hyresrätter.

I Borås Stads översiktsplan lyfts marken utmed Viskan fram som prioriterad för framtida bostadsutveckling och ett område som inkluderar fastigheten pekas ut som ett framtida område för boende. Fastighetens totala tomtarea uppgår till ca 10 500 kvm och det finns redan ett antal spännande skisser på hur just Forsen 1 kan utvecklas säger Lars Angwald, vd på Cernera Fastigheter.

Genom förvärvet befäster Cernera Fastigheter sin position som stark förvaltare av kommersiella fastigheter och att man är en betydande aktör när det gäller bostadsutveckling.

Säljare av Forsen 1 är Willhem AB som är ett av Första AP-fonden helägt bostadsbolag. Panreal har varit säljarens rådgivare i affären.

Bilder och logotyper [www.cernera.se/press](http://www.cernera.se/press)

För vidare information vänligen kontakta:

Lars Angwald

VD

**DIREKT:** 033-225 333

**MOBIL:** 0705-89 55 33

**E-POST:** [lars.angwald@cernera.se](mailto:lars.angwald@cernera.se)



**Cernera**  
FASTIGHETER